

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
АО «Вологодортеплоэнергосбыт»



2025 года

УТВЕРЖАЮ

Директор ООО «ЭлитДом»



С.А. Мухина/
2025 года

План мероприятий по подготовке «ООО «ЭлитДом»
к работе в отопительный период 2025/2026 гг. МКД по адресу: г.Вологда, ул. Пролетарская, д. 61а

№ п/п	Наименование мероприятия	Кол-во		Срок выполнения	Ответственный	Отчет о выполнении
		3	4			
1	Обучение и проверка знаний ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	чел.	1	01.08.2025	Егоров И.В.	Протокол № 28-24-1460 от 16.05.2024 Дата следующей проверки 16.05.2026
2	Проверка знаний, подготовка и переподготовка оперативного, оперативно – ремонтного и ремонтного персонала	чел.			Мухина С.А.	Не требуется
3	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	чел.			Мухина С.А.	Не требуется
4	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию теплопотребляющего оборудования или ведению энергосервисных контрактов				Мухина С.А.	Не требуется
5	Организация работы по поверке средств измерений коммерческого учета			до 01.08.2025	Мухина С.А.	
6	Организация работы по поверке контрольно – измерительных приборов в тепловых пунктах			до 01.08.2025	Мухина С.А.	Дата следующей поверки 09.06.2026

7	Организация работы по отсутствию задолженности с АО «Вологдаоргтеплосеть» по договору теплоснабжения	Акт сверки	1		Прямые расчеты	Не требуется
8	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутреннего домового газового оборудования				Мухина С.А.	Не требуется (газа нет)
9	Разработка или актуализация паспортов тепловых пунктов			до 01.08.2025	Мухина С.А.	
10	Разработка или актуализация инструкций по эксплуатации оборудования тепловых пунктов			до 01.08.2025	Мухина С.А.	
11	Подготовка перечня документации по эксплуатации теплопотребляющего оборудования		1	до 01.08.2025	Мухина С.А.	
12	Проведение промывки систем теплопотребления и оборудования теплового узла		июль		Мухина С.А.	
13	Проведение гидравлических испытаний систем отопления		июль		Мухина С.А.	
14	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей		июль		Мухина С.А.	
15	Проведение гидравлических испытаний оборудования теплового узла		июль		Мухина С.А.	
16	Проведение наладочных мероприятий на теплопотребляющем оборудовании				Мухина С.А.	
17	Проверка работоспособности запорной и регулирующей арматуры		июль		Мухина С.А.	

18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов системы отопления и горячего водоснабжения		июль	Мухина С.А.	
19	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий		Не требуется		
20	Проведение ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду теплопотребляющего оборудования		Не требуется		
21	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		Не требуется	Мухина С.А.	

Директор

Мухина С.А.

